



Kommissorium for byudviklingsstrategi for Odder midtby

Rammer for udarbejdelse af byudviklingsstrategi i perioden 2018-2019

Teknik & Miljø
Rådhusgade 3
8300 Odder

Baggrund

§17,4 udvalget til udvikling af Odder midtby (2015-2017) anbefalede i 2017 Byrådet at iværksætte udarbejdelsen af en byudviklingsstrategi for Odder by. Til dette formål overførte §17,4 udvalget 124.500 kr. af sine midler og afleverede desuden idékataloget "Pust liv i byen" med en anbefaling om at videreføre netværk og arbejdsgrupper fra udvalgets funktionsperiode.

Med Budget 2018 vedtog Byrådet at afsætte 500.000 kr. til en byudviklingsstrategi. Odder Kommune har efterfølgende ansøgt Realdania om støtte på 624.000 kr. til udarbejdelsen, og modtog i april 2018 positivt tilsagn fra Realdania hertil.

11-04-2018
Sags Id. 727-2017-7190

Forvaltningen har på Byrådets temamøde d. 19. marts 2018 fremlagt et forslag til arbejdsform i forbindelse med udarbejdelse af en byudviklingsstrategi for Odder. Nærværende kommissorium er en uddybning af det fremlagte forslag.

Sagsbeh.
Louise Holmegaard
Tlf. 8780 3459
louise.holmegaard@odder.dk

Formål

For at sikre engagement i og ejerskab til bymidtens udvikling inddrages forskellige bymidteaktører i udarbejdelsen af byudviklingsstrategi for Odder midtby.

Dok id. 727-2018-56698

Side 1/3

Byudviklingsstrategien skal tjene som ramme for prioritering af aktiviteter og anlægsprojekter i midtbyen i den kommende årrække.

På baggrund af den vedtagne byudviklingsstrategi kan Realdania, fonde og puljer efterfølgende søges om støtte til delfinansiering af aktiviteter og anlægsprojekter i midtbyen.

Produkter

I perioden 2018 - 2019 udarbejdes en byudviklingsstrategi for Odder midtby.

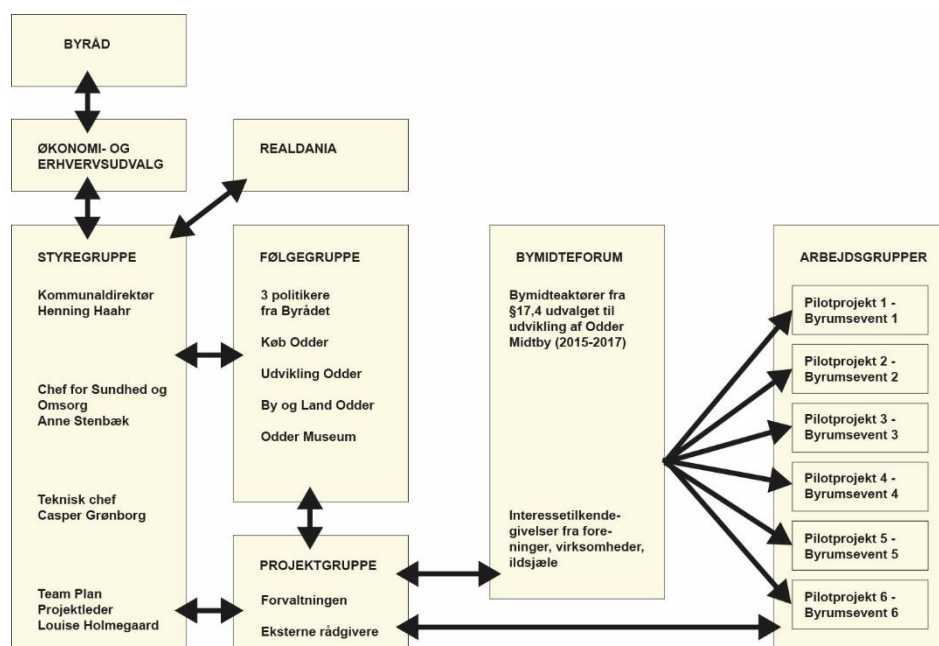
Som metodisk greb undervejs i processen planlægges og etableres forskellige fysiske pilotprojekter, ligesom der afholdes events for at gennem eksperimenter at øge forståelsen af og anvendelsesmulighederne i bymidtens rum og forbindelser. Disse midlertidige tiltag skal bl.a. kvalificere idéforslag fra idékataloget "Pust liv i byen", generere ny viden til formulering af byudviklingsstrategien og initiere nye partnerskaber mellem kommunen og lokale interessenter og aktører.



Byudviklingsstrategien skal efter vedtagelsen i 2019 fungere som en dynamisk, webbaseret plan, der dels skaber en platform til feedback fra borgerne, dels kan revideres gennem løbende tilføjelser af konkrete masterplaner fra arkitektkonkurrencer mv. forud for prioritering af konkrete anlægsprojekter til de kommende års budgetforhandlinger.

Organisering

Til at varetage udarbejdelse af byudviklingsstrategien nedsættes en administrativ styregruppe, en politisk følgegruppe og en projektgruppe. Desuden etableres et bymidteforum for alle bymidteaktører. Ud af dette bymidteforum dannes en række arbejdsgrupper til at samarbejde om pilotprojekter og byrumsevents.



Styregruppen

Den administrative styregruppe sammensættes af følgende medlemmer:

Kommunaldirektør Henning Haahr
 Chef for Sundhed og Omsorg Anne Stenbæk
 Teknisk chef Casper Grønberg
 Projektleder Louise Holmegaard, Team Plan

Styregruppen refererer til Økonomi- og Erhvervsudvalget, Byrådet og Realdania.

Økonomi- og Erhvervsudvalget forelægges forslag til kommissorium forud for byrådsbehandling.

Styregruppen drøfter arbejdsproces og indhold med Realdania og følgegruppen undervejs i processen. Realdania deltager i valg af rådgivere og godkendelse af projektplaner.

Forslag til byudviklingsstrategi forelægges Økonomi- og Erhvervsudvalget inden Byrådets endelige vedtagelse.

Følgegruppen

Undervejs i processen forelægges styregruppens beslutninger for følgegruppen til sparring. Mødeaktiviteten anslås til ca. 4 møder i perioden 2018-2019. Følgegruppen er bestående af 3 byrådspolitikere, repræsentanter fra Køb Odder og Udvikling Odder, Odderegnsens forening for Bygnings- og Landskabskultur samt Odder Museum.

Projektgruppen

Den konkrete projektudarbejdelse udføres af i en projektgruppe fundet i forvaltningen ved Team Plan, Teknik og Miljø.

Bymidteforum

Bymidteforum er en fælles platform for alle bymidteaktører, der har været involveret i arbejdsgrupper under §17,4 udvalget til udvikling af Odder midtby, samt de repræsentanter fra foreninger virksomheder og øvrige ildsjæle, der har indsendt interesetilkendegivelser til forvaltningen i 2018.

Arbejdsgrupper

Medlemmer i Bymidteforum nedsætter forskellige arbejdsgrupper til planlægning af og henholdsvis etablering eller afholdelse af de fysiske pilotprojekter samt eventbaserede byrumseksperimenter.

Økonomi

Odder Kommune har afsat i alt 624.500 kr. til udarbejdelsen af en samlet plan for bymidtens udvikling.

Støtte fra Realdanias kampagne Hovedbyer – Gang i hovedgaden på udgør yderligere 624.000 kr., der vil resultere i en samlet projektøkonomi på 1.139.712,50 kr. efter fondsafgift.

Deltagelse i de forskellige aktørgrupper sker uden vederlag eller salær.

Funktionsperiode

Arbejdet i de forskellige grupper forløber fra april 2018 til den endelige vedtagelse af byudviklingsstrategien i 2019.

Mødestruktur og sekretariatsbehandling

Forvaltningen indkalder til møde i styregruppe, følgegruppe og projektgruppe, samt første og fælles møder med bymidteforum og arbejdsgrupper. Forvaltningen er tovholder for sekretariatsbetjening i forbindelse med fælles møder til planlægning og realisering af pilotprojekter og events samt udfærdigelse af byudviklingsstrategien.

De forskellige aktørgrupperne fastlægger mødestruktur og –frekvens på deres første møder.

Interne møder i de mindre arbejdsgrupper betjenes som udgangspunkt ikke af sekretariatet.

Evaluering

I forbindelse med realisering af pilotprojekter og events samt ved den endelige vedtagelse af byudviklingsstrategien i 2019 evalueres på samarbejdsform og resultater.